[*adresse du service des impôts des entreprises dont relève la société*]

A [*lieu*], le [*date*]

*Par lettre recommandé avec accusé de réception*

**Référence de la société : [*nom de la société*] -** [***numéro de TVA intracommunautaire de la société***]

**Objet : Option pour la TVA sur les loyers - article** [**260-2° du Code général des impôts**](https://search.wisetax.fr/#/article/LEGI:CGI:260)

Madame, Monsieur,

Nous vous informons qu’en application des articles [260-2° du Code général des impôts](https://search.wisetax.fr/#/article/LEGI:CGI:260) et [193 et suivants de l’annexe II au même code](https://search.wisetax.fr/#/article/LEGI:CGIANX2:193), la société [*nom de la société*] opte pour le paiement de la TVA sur les loyers au titre de la location d’un ensemble immobilier d’une surface totale de [*surface total des locaux*] m² , situé [*adresse de l’immeuble ou de l’ensemble immobilier*], cadastré [*référence cadastrale de l’immeuble*], et constitué par un terrain sur lequel a été édifié :

* des [*nature des locaux (bureaux, commerces, entrepôt, parking etc…)*] d’une surface de [*surface des locaux dont la nature vient d’être indiquée*] m² ;
* des [*nature des locaux (bureaux, commerces, entrepôt, parking etc…)*] d’une surface de [*surface des locaux dont la nature vient d’être indiquée*] m² ;
* des [*nature des locaux (bureaux, commerces, entrepôt, parking etc…)*] d’une surface de [*surface des locaux dont la nature vient d’être indiquée*] m².

Nous vous remercions de l’attention accordée à notre demande et restons à votre disposition pour toute information complémentaire.

Nous vous prions d’agréer, Madame, Monsieur, l’assurance de notre considération distinguée.

*Signature du représentant légal*

# 